

Project **Nieuwbouw woonhuis**

--
 -- --

Werknummer: **--**

Onderdeel: **Definitief ontwerp**

Datum: **####**

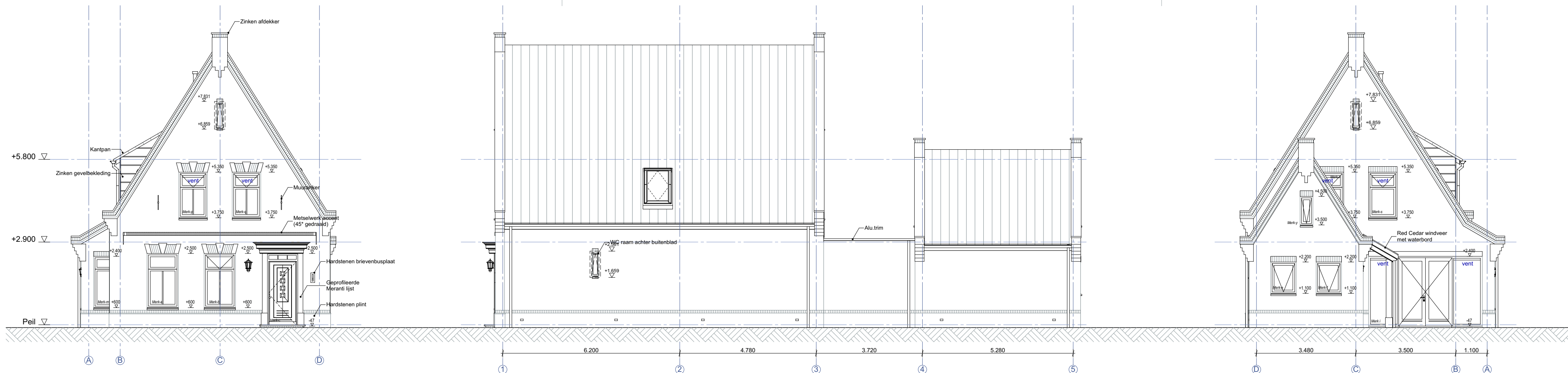
Opdrachtgever: **--**

--
 -- --

Contactp fam. --
 telefoon --
 e-mail --

Tekeninglijst

Nr.	Onderwerp	Omschrijving	Datum	Opmerking
	Definitief ontwerp	Tekeninglijst	-	
DO-001	Definitief ontwerp	Gevels & plattegronden 1:100	13-07-16 16:39	
DO-002	Definitief ontwerp	Plattegronden 1:50	-	
DO-003	Definitief ontwerp	Details & technische bladen	13-07-16 16:39	



Voorgevel
1:100

Rechtergevel
1:100

Achtergevel
1:100



Hoofdstuk 2 - Voorschriften t.a.v. veiligheid:

Afd. 2.3 Vloerafscheidingen:

- Balustrade t.p.v. trap, hoogte > 1m

Afd. 2.5 Trappen:

- Verdiepingstrap:
 - Breedte van de trap: 1000mm (buitenrijde trapbomen)
 - Optrede: max. 165mm
 - Aanbode: min. 220mm
 - Minimale breedte vanaf klemlijn tot trapbodem: 300mm
 - Minimale een zijde voorzien van leuning
- hoogte minimaal 800mm, maximaal 1000mm vanaf voorlaat trede gemeten.
- Overige trappen:
 - Breedte van de trap: 950mm (buitenrijde trapbomen)
 - Optredaanbode: geen eis, geeft geen toegang aan verblifgebied

Afd. 2.7 Electriciteitsvoorziening:

- Het gebouw heeft een electriciteitsvoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1010 (en evt. NEN 1041 bij toepassing sterkstroom installaties)

Afd. 2.9 Gasvoorziening:

- Het gebouw heeft een gasvoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1075 (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).

Afd. 2.15 Inbraakverhoeding:

- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5086 bepaalde inbraakverhoeding die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Hoofdstuk 3 - Voorschriften t.a.v. gezondheid:

Afd. 3.1 Bescherming tegen geluid van buiten:

- de uitwendige scheidingsconstructie heeft een dusdanige geluidswering, bepaald volgens NEN 5077, dat het geluidsniveau in een verblifgebied niet groter is dan 35 dB(A)

Afd. 3.2 Bescherming tegen geluid van installaties:

- De installaties veroorzaken in een verblifgebied geen hoger karakteristiek geluidsniveau dan 30 dB (A).

Afd. 3.4 Geluidswering tussen ruimten:

- De scheidingsconstructie tussen verblifruimten heeft een minimale geluidswering volgens de aangegeven eisen in artikel 3.11 tm 3.14
- De scheidingsconstructie tussen verschillende gebruiksfuncties heeft een minimale geluidswering volgens de aangegeven eisen in artikel 3.17 tm 3.21

Afd. 3.5 Wering van vocht van binnen:

- De scheidingsconstructie van een toiletruimte en/of badruimte heeft tegelwerk tot een hoogte van 1,2m boven de vloer en respectievelijk een hoogte van 2,1m boven de vloer bij een bad of douche, over een lengte van 3m

Afd. 3.6 Luchtoverstroming:

- verblifruimten moeten worden geventileerd volgens NEN 1087
- badruimten moeten worden geventileerd (>14 l/s) volgens NEN 1087
- toiletruimten moeten worden geventileerd (> 7 l/s) volgens NEN 1087
- ventilatie in overige ruimte volgens NEN 1087

Afd. 3.7 Spuivoorziening:

- Elke verblifruimte heeft in de uitwendige scheidingsconstructie, een voorziening (beweegbaar onderdeel) voor het snel kunnen afvoeren van sterk verontreinigde binnenlucht.

Afd. 3.10 Bescherming tegen ratten en muizen:

- Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m, met uitzondering van de in Artikel 3.115 vermelde voorzieningen.

Afd. 3.11 Daglicht:

- Een verblifgebied (minimale hoogte 2,6m) heeft een daglicht oppervlakte van >10% tov het vloer oppervlak van het verblifgebied. Bereikend volgens NEN 2057

Afd. 3.18 Drinkwatervoorziening:

- De woning heeft een drinkwatervoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1006 (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).

Hoofdstuk 4 - Voorschriften t.a.v. bruikbaarheid:

Afd. 4.4 Bereikbaarheid en toegankelijkheid:

- De vloer ter plaatse van ten minste een toegang van een woonfunctie heeft een hoogteverschil met de vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein, dat niet groter is dan 0,02 m.
- Een begang van een verblifruimte heeft een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste 2,30 m.

Afd. 4.12 Meteruimte

- De woning heeft een meterruimte met afmetingen en een indeling, die voldoen aan NEN 2768, (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).

Hoofdstuk 5 - Voorschriften t.a.v. energiezuinigheid

Thermische isolatie:

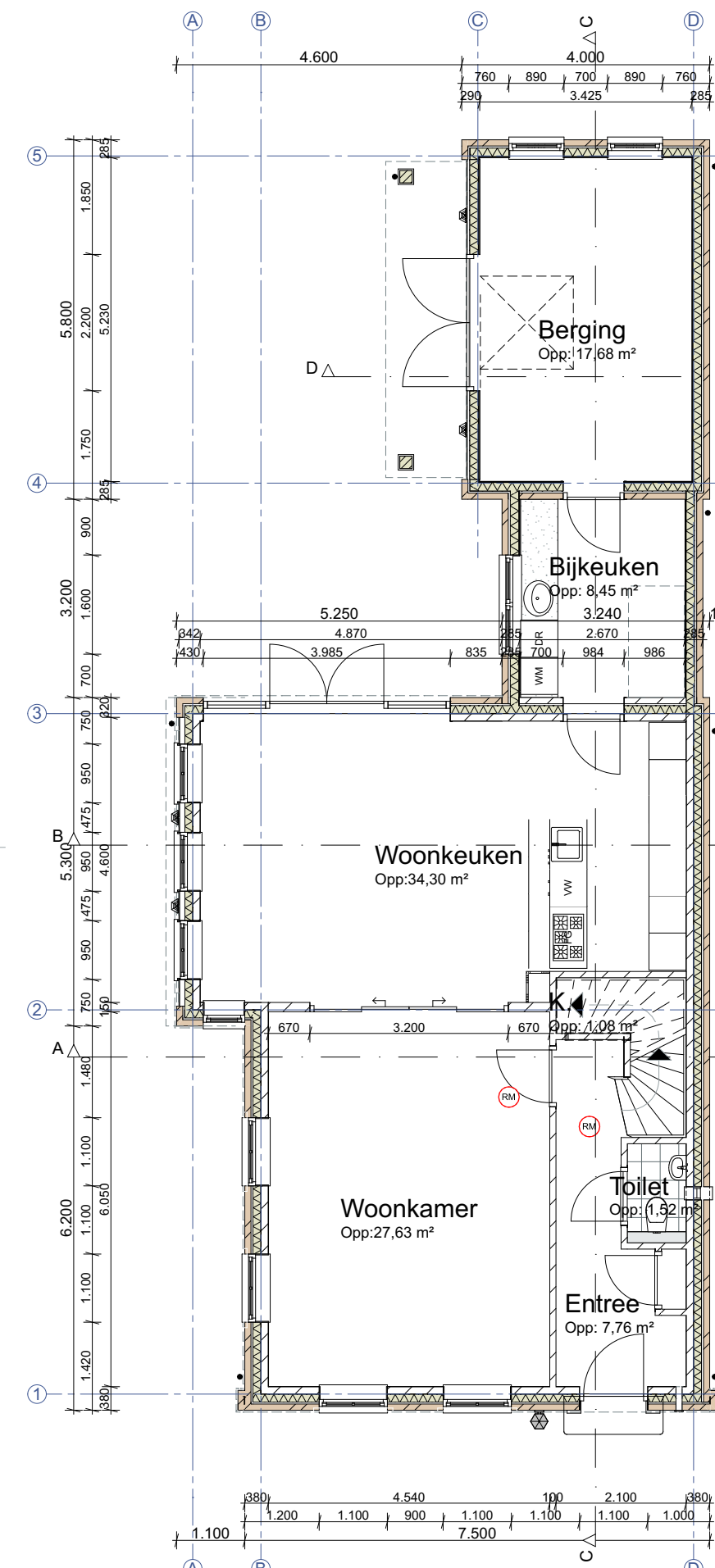
- Spouwmuur: > 4,50m²/Kw
- Beg. grondvloer: > 3,50m²/Kw
- Helderisdak: > 6,00m²/Kw
- Plafond: > 6,00m²/Kw
- HR++ 1,00W/m²/K

EPW

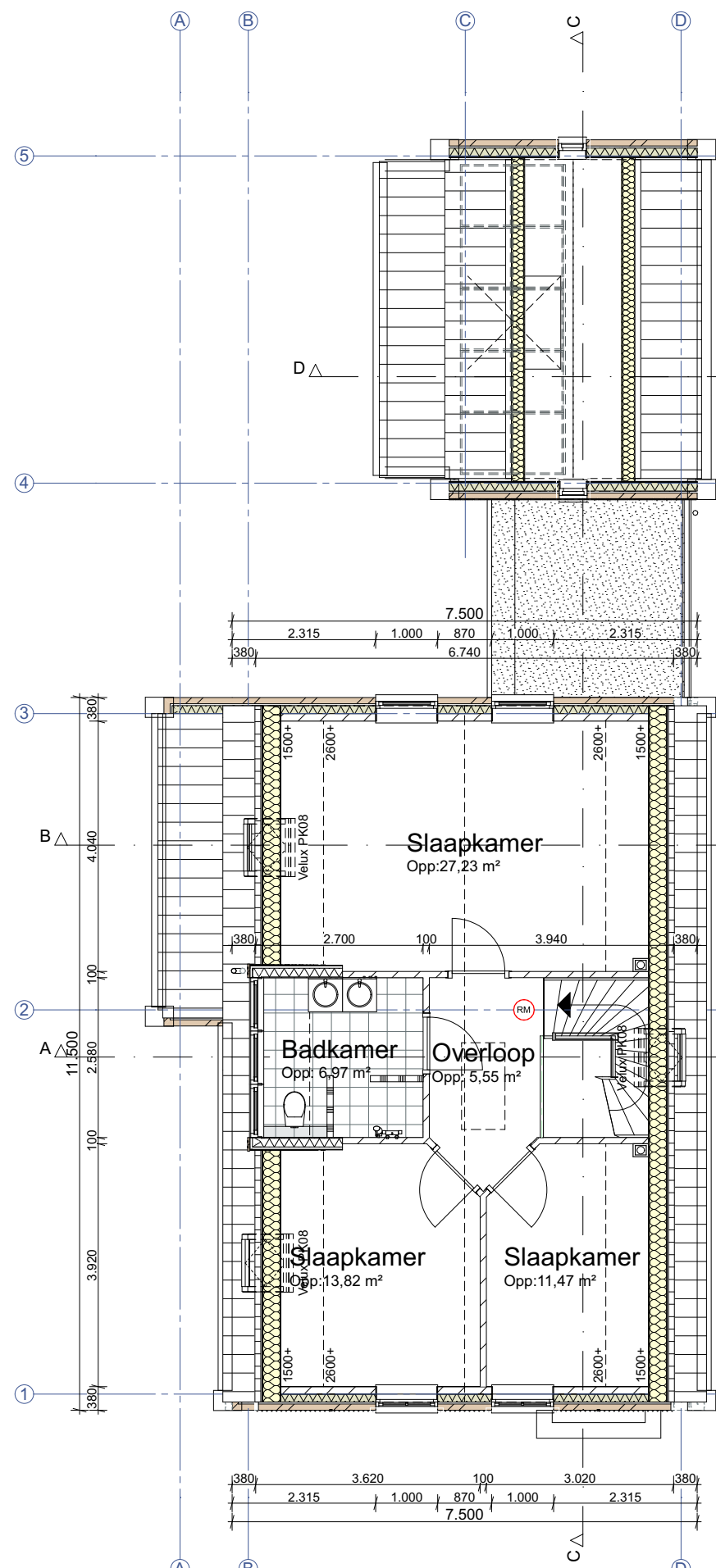
Volgens EPW berekening

Kleur- & materiaalgebruik:

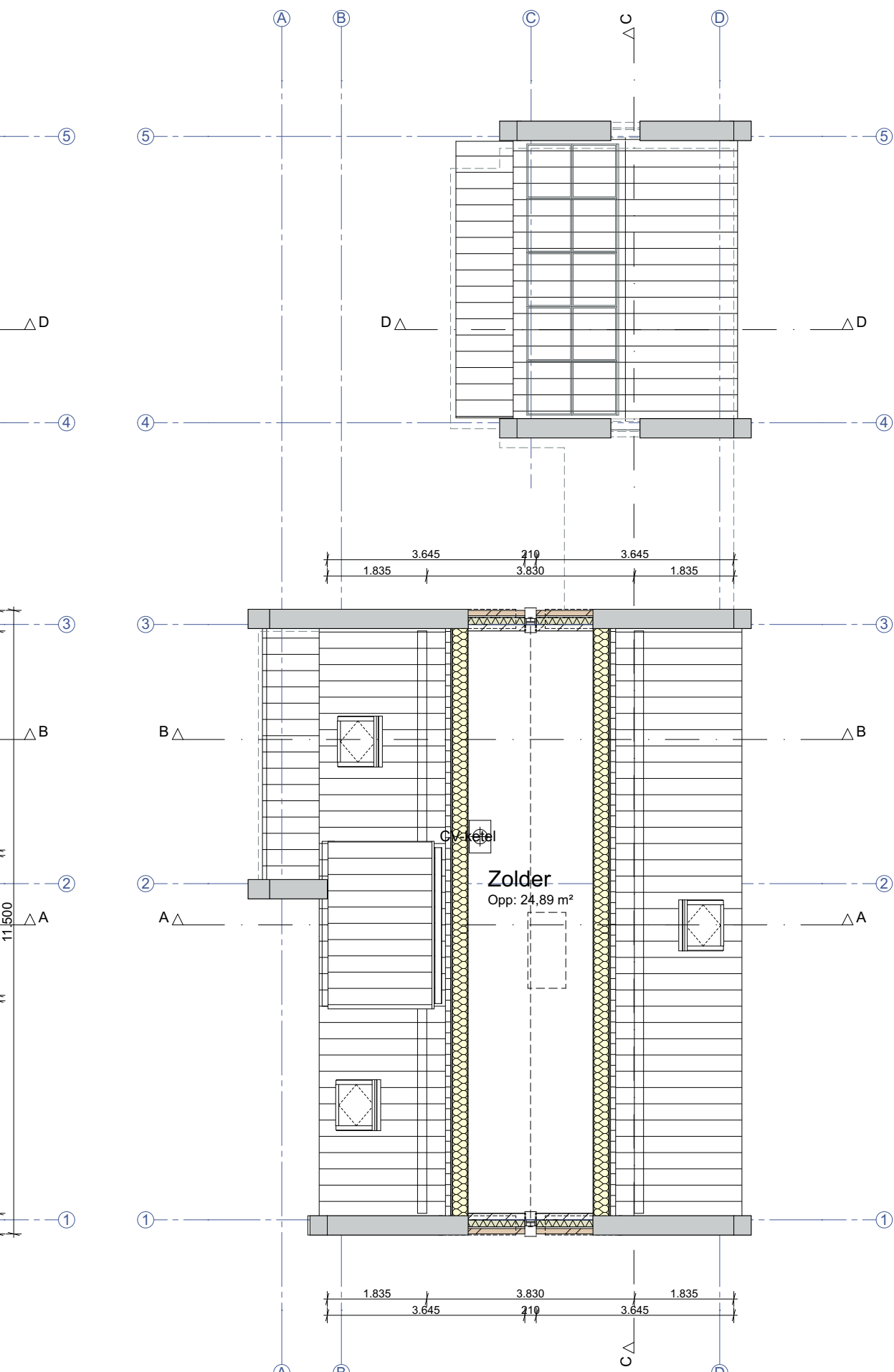
Onderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Gevels	Baksteen, handvorm	Oranje-rood
Plint	Cement stucwerk	Grijs
Gevelbekleding	Douglas Zweeds rabat	Zwart
Kozijnen	Meranti	Wit
Ramen & deuren	Meranti	Donkergroen
Pannen	Keramische (OVH)	Blauwgesmoord
Goten	Zinken mastgoot	Natuur
Hulzingdeel	Red Cedar	Wit
Boelen	Red Cedar	Wit
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur



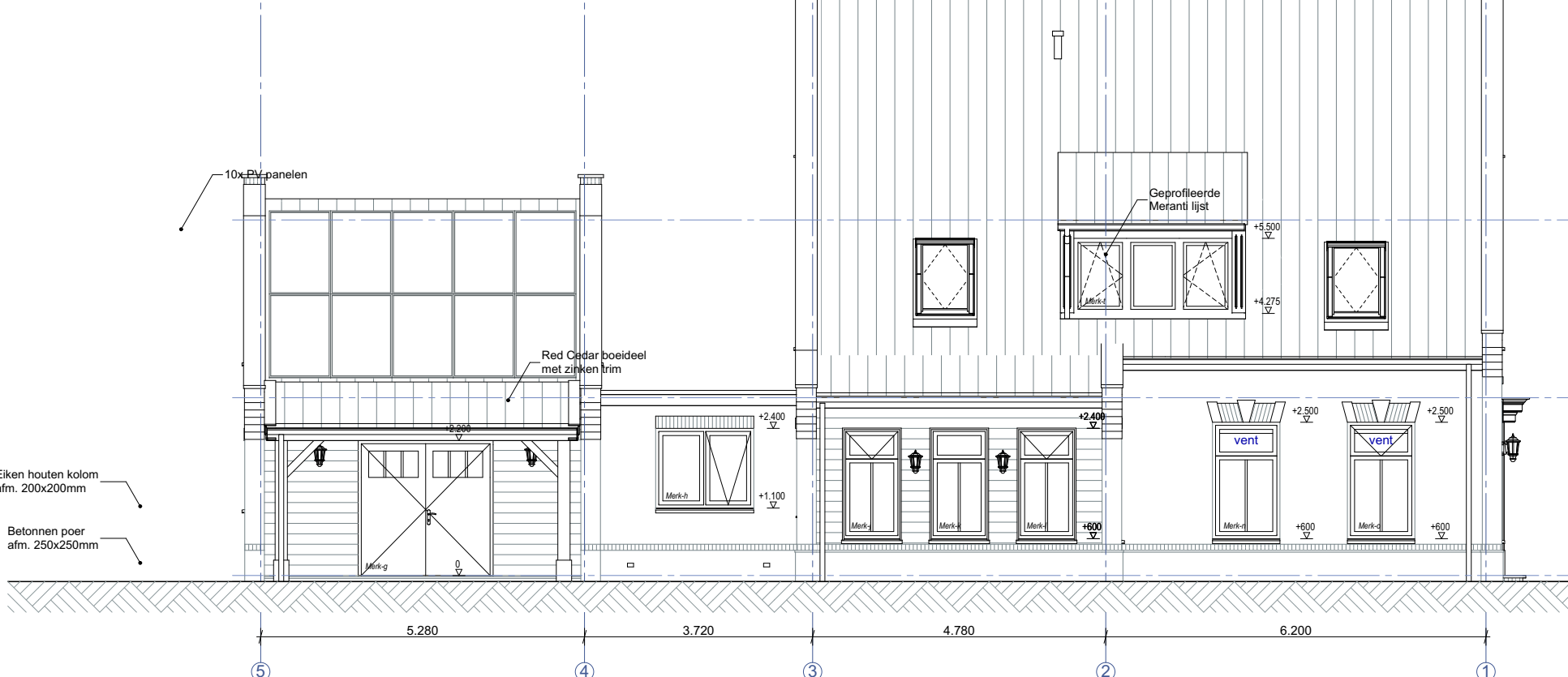
Begane grond
1:100



1e verdieping
1:100



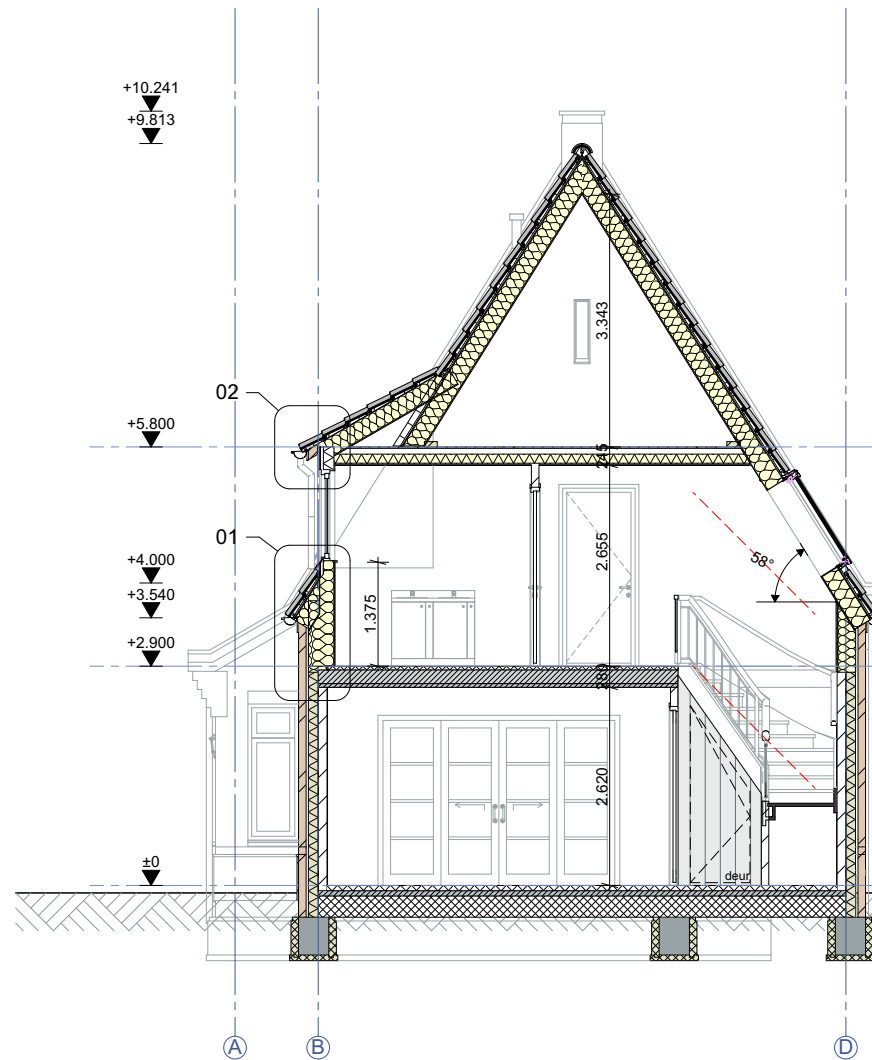
2e verdieping
1:100



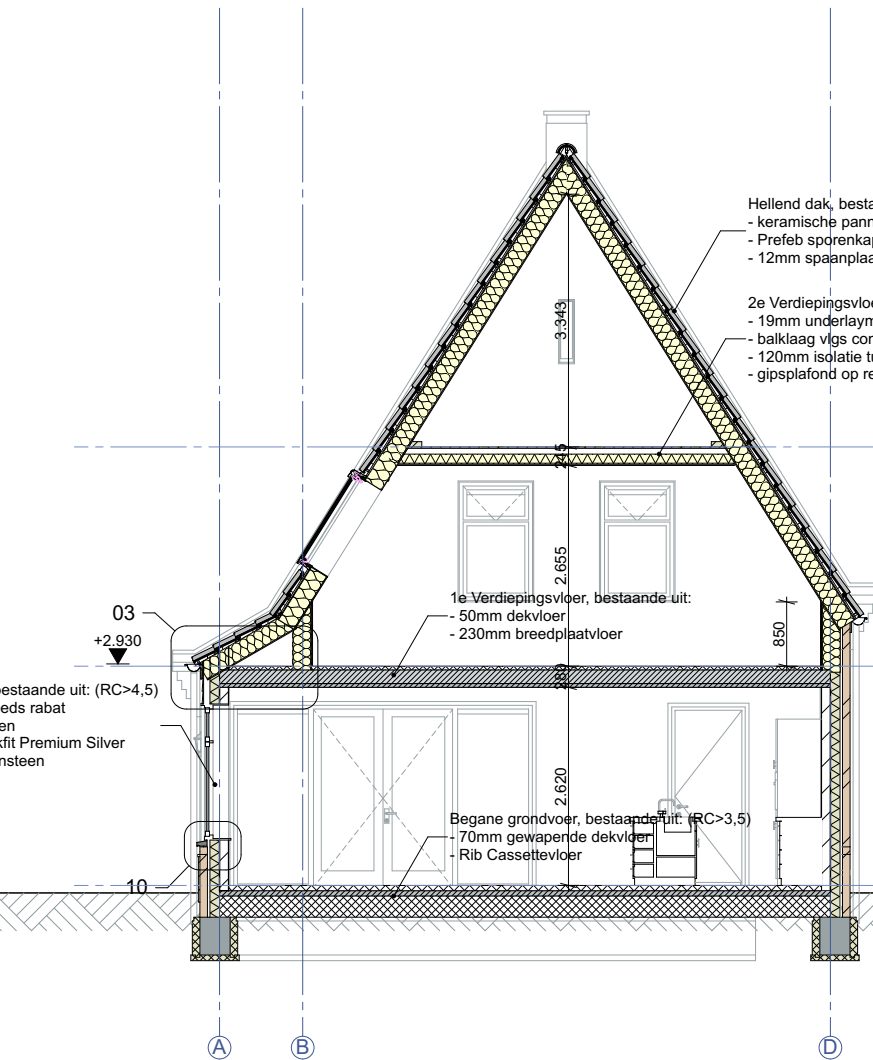
Linkergevel
1:100



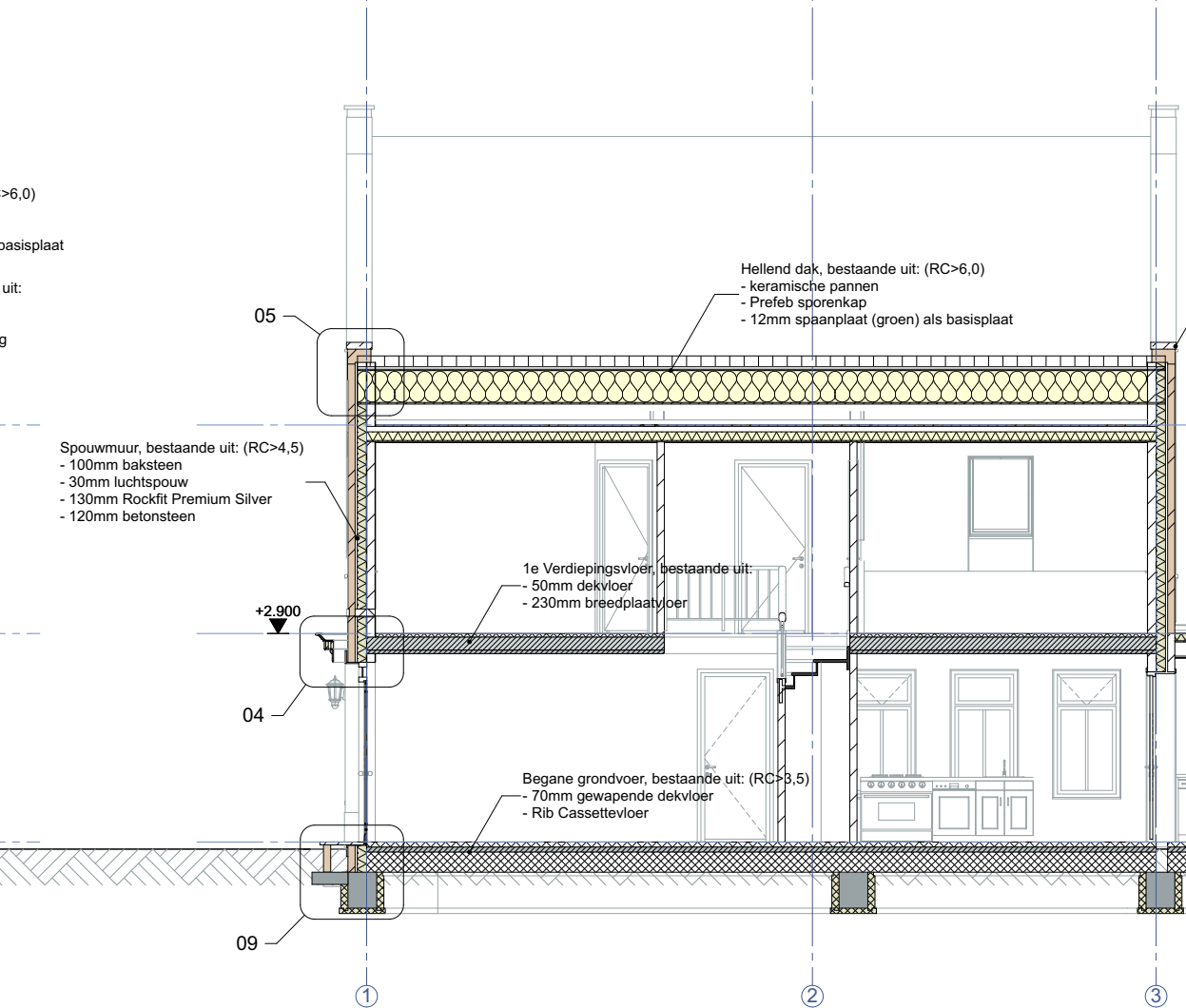
Situatie
1:500



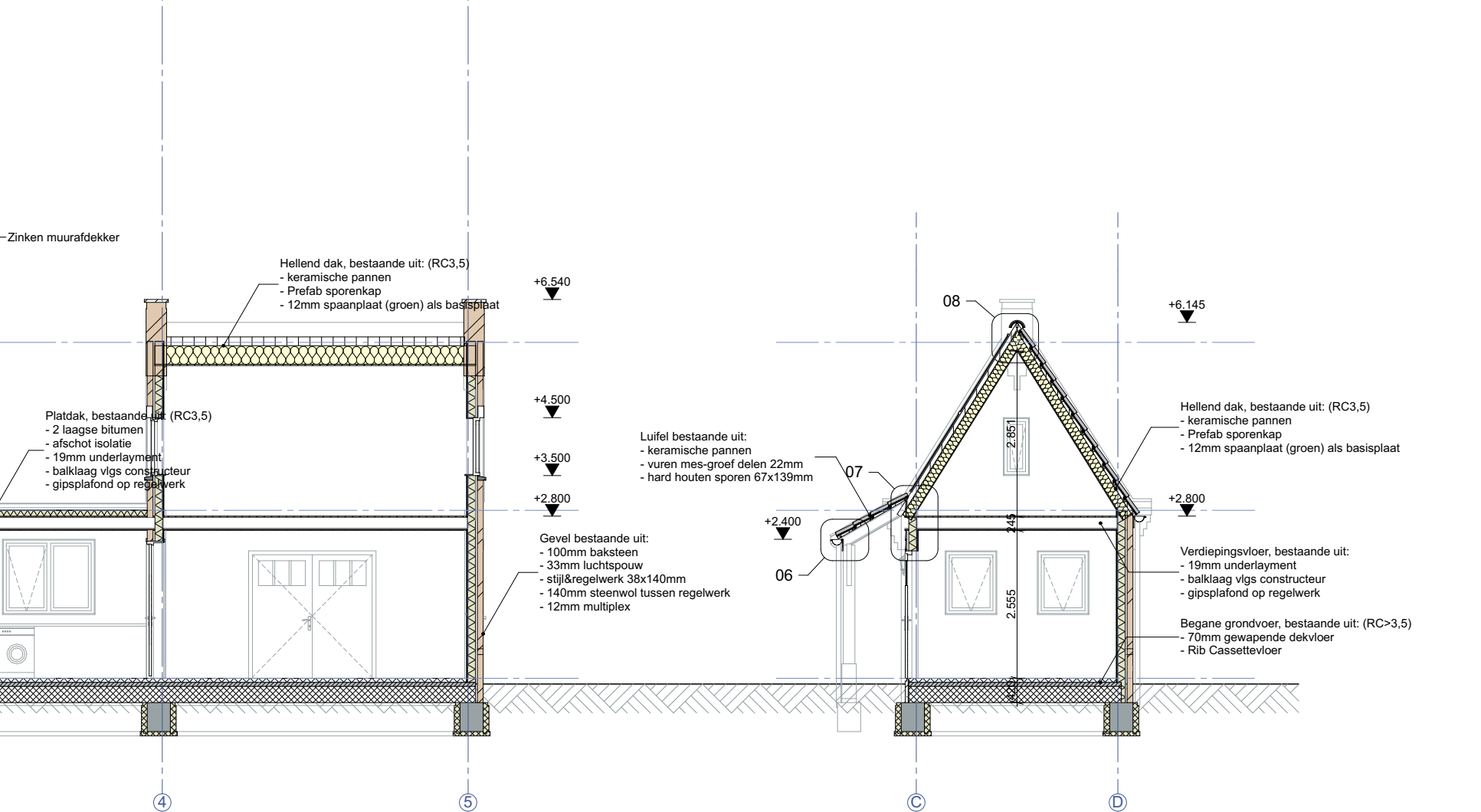
Doorsnede A-A
1:100



Doorsnede B-B
1:100



Doorsnede C-C
1:100



Doorsnede D-D
1:100

Tekenburo Schipper
bouwkundig advies en tekenwerk

Middelstik 2 • 1713 VH Oudem • tel. 0226-752929 • mob. 06-48012669
www.nuudschipper.nl • info@nuudschipper.nl

Fase:

Project: Nieuwbouw woonhuis

Opdrachtgever:

Contact: fam. --
telefoon --
e-mail --

Werknummer: --

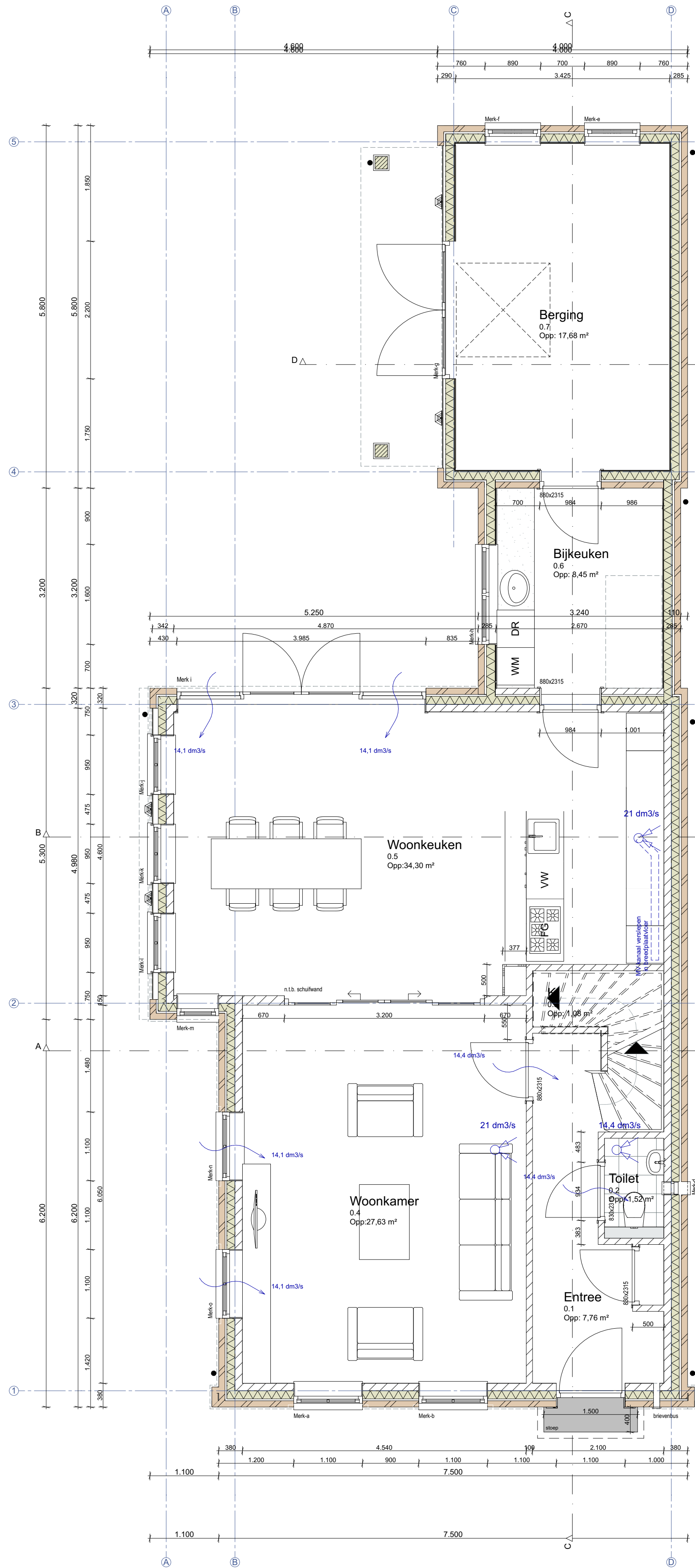
Layoutnummer: DO-001

Layoutnaam: Gevels & plattegronden 1:100

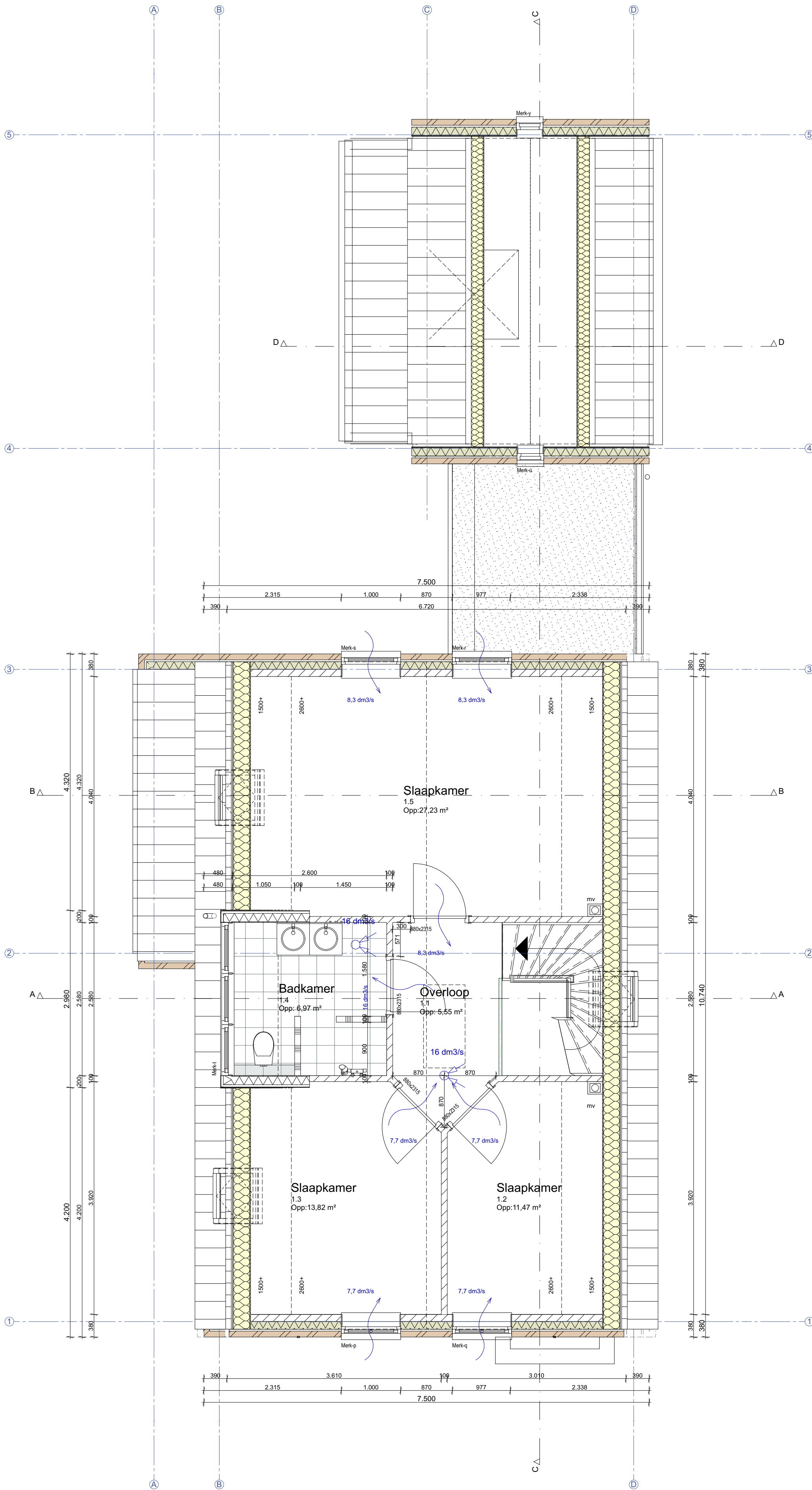
Ontwerp: ing. R.T.A. Schipper

Datum:	Door:	Omschrijving:
####	RS	Voorlopig ontwerp
A: ####	RS	--
B: ####	RS	--
C: ####	RS	--
D: ####	RS	--
E: ####	RS	--
F: ####	RS	--
G: ####	RS	--

Bestand: voorbeeld schipper.plt
Best saved: 20-03-19 (11:47 uur)



Begane grond
1:50



1e verdieping
1:50

Fase: --

Project: **Nieuwbouw woonhuis**

Opdrachtgever: --

Contactp. fam. --
telefoon --
e-mail --

Werknummer: --

Layoutnummer: **DO-002**

Layoutnaam: **Plattegronden 1:50**

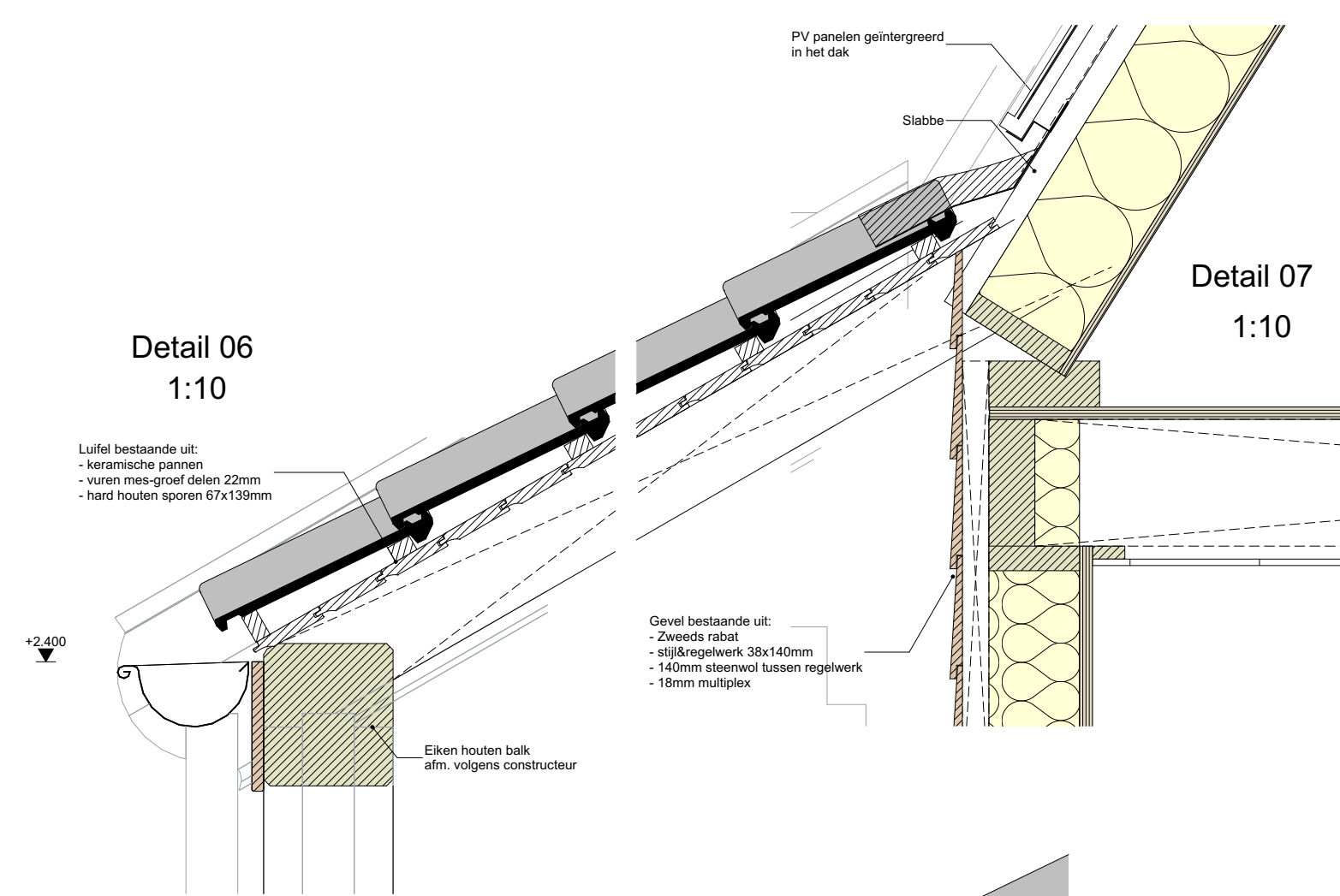
Ontwerp: ing. R.T.A. Schipper

Datum:	Door:	Omschrijving:
A: ####	RS	Voorlopig ontwerp
B: ####	RS	--
C: ####	RS	--
D: ####	--	--
E: ####	--	--
F: ####	--	--
G: ####	--	--

filenname: voorbeeld_schipper.plt
list saved: 20-03-19 (11:47 uur)

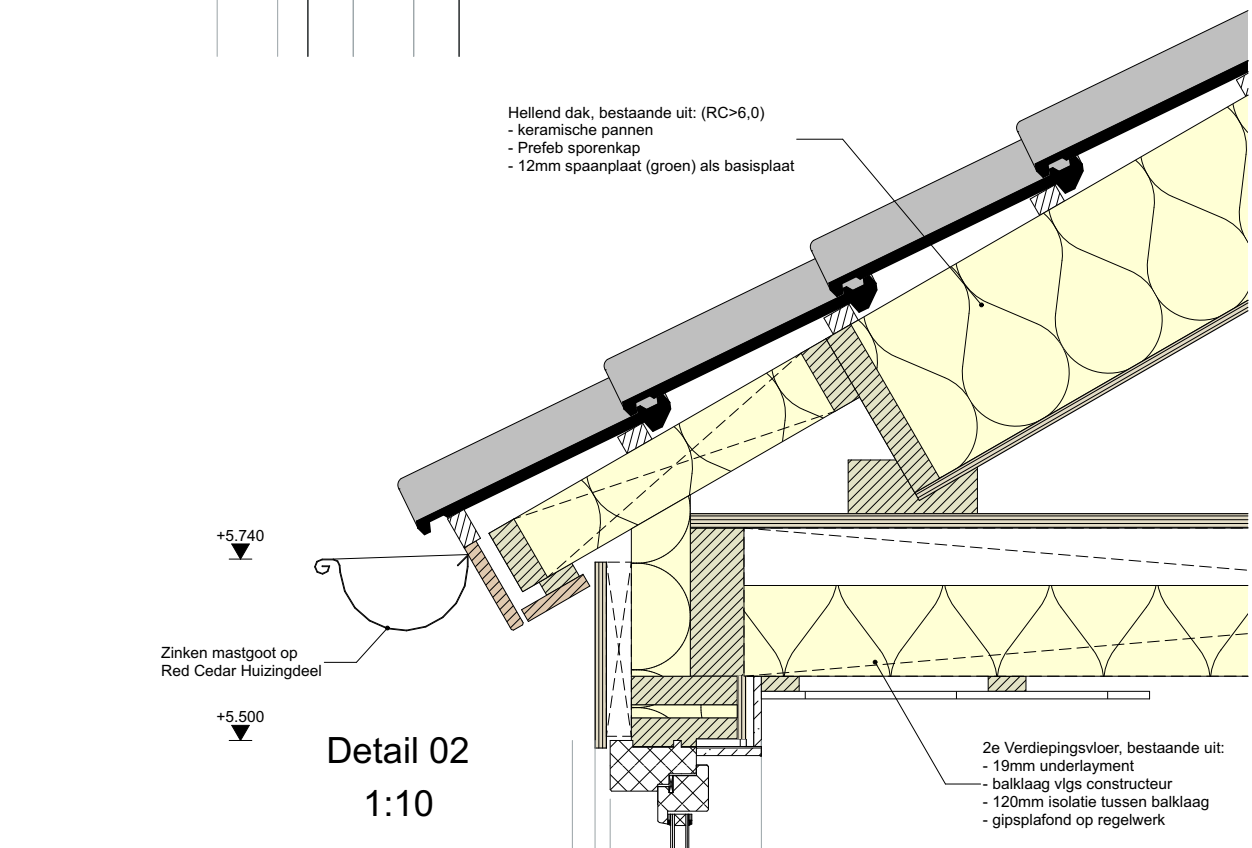


Detail 08
1:10

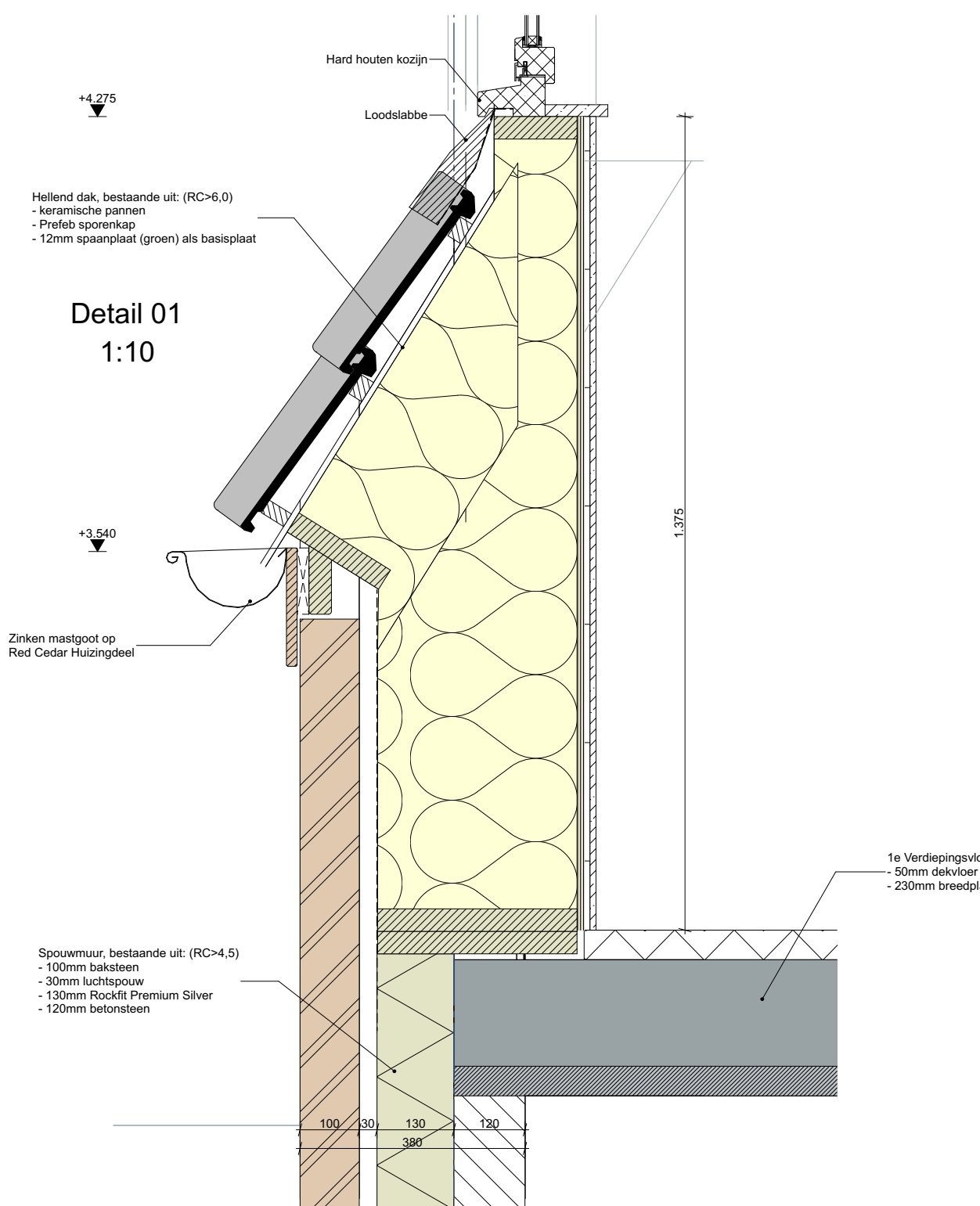


Detail 06
1:10

Detail 07
1:10

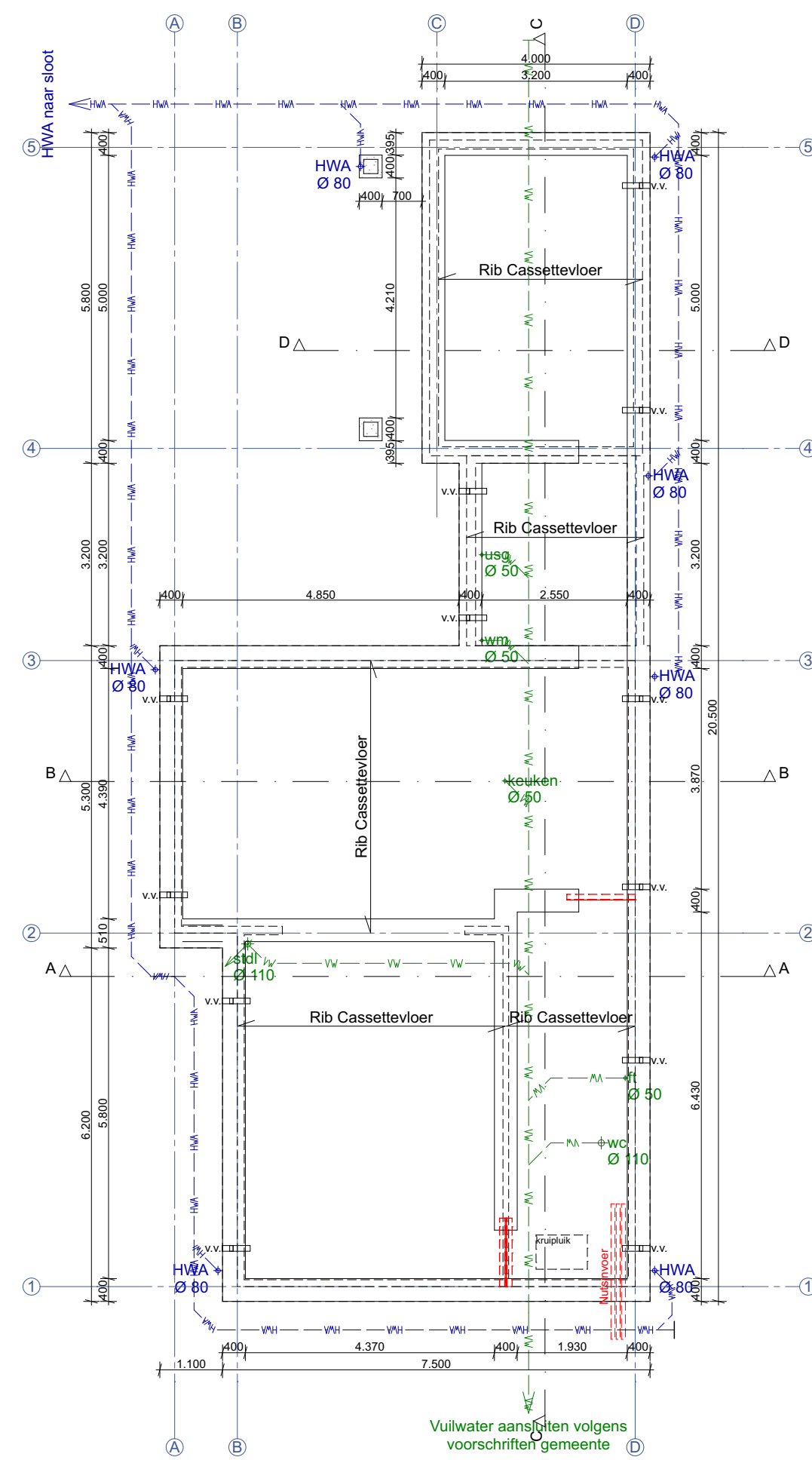
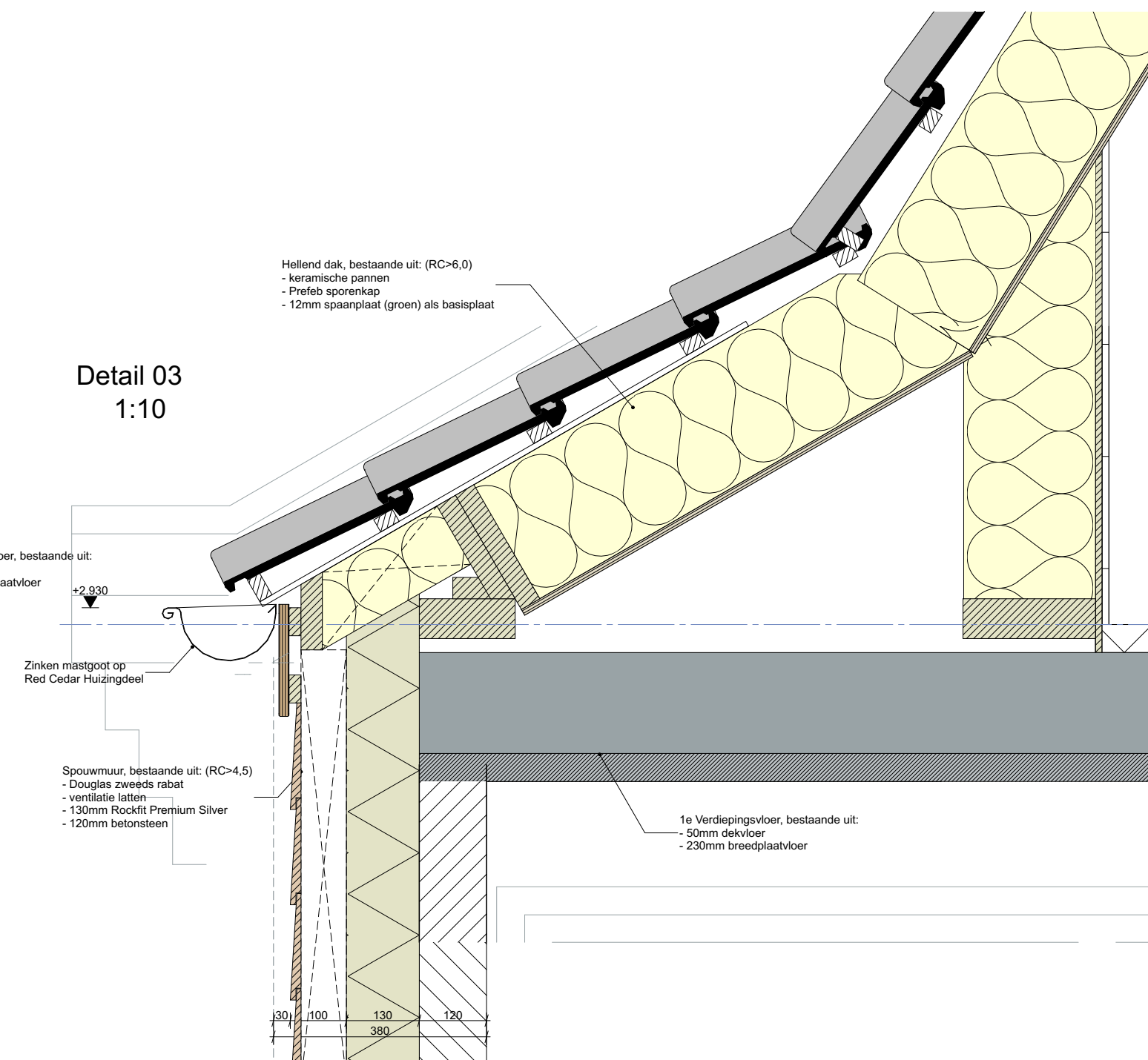


Detail 02
1:10

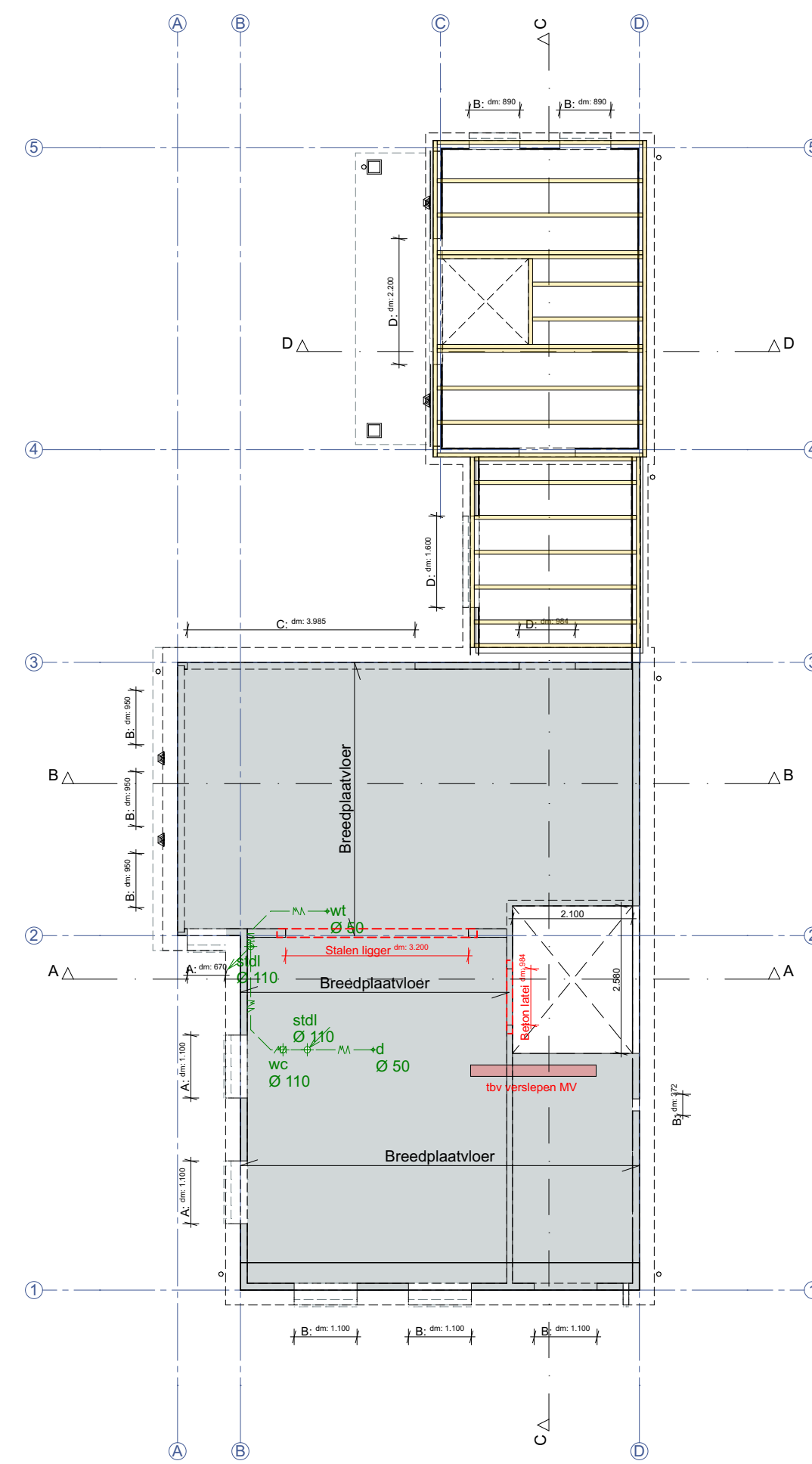


Detail 01
1:10

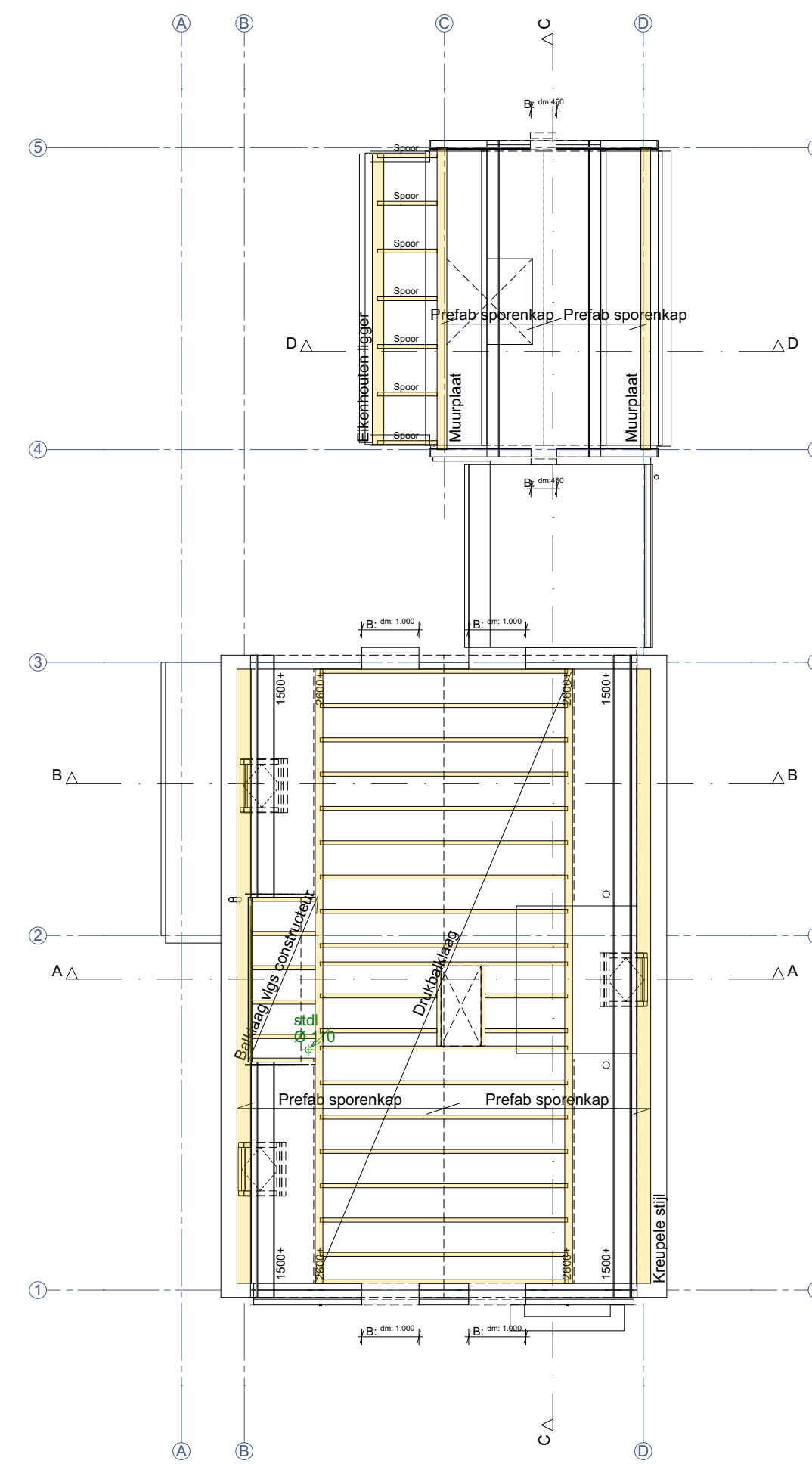
Detail 03
1:10



-2. Fundering / begane grond vloer 1:100

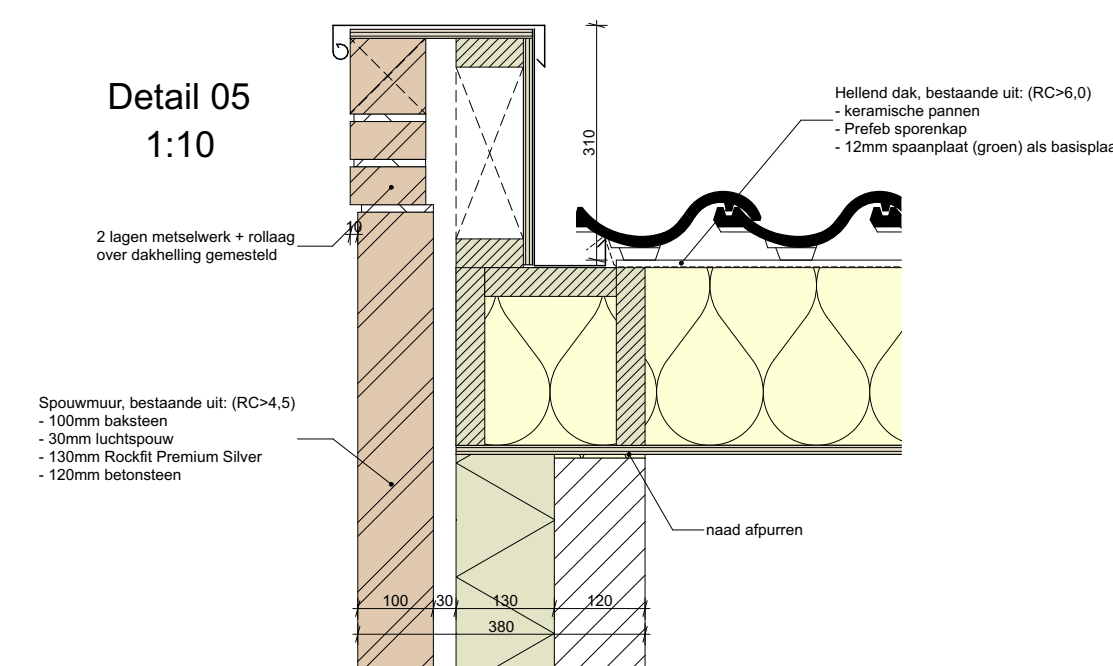


0. Verdiepingsvloer 1:100

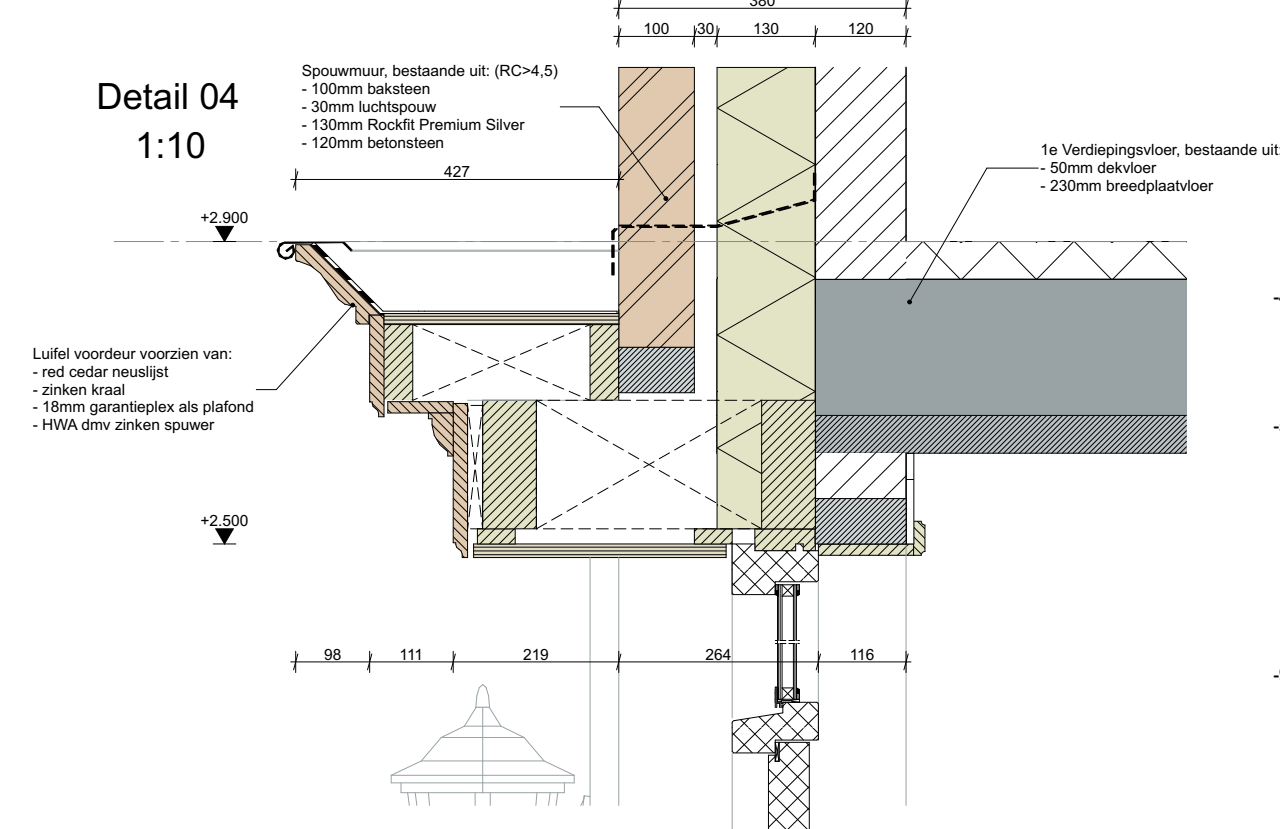


1. Kapconstructie 1:100

Detail 05
1:10



Detail 04
1:10



Detail 09
1:10

